*Phí Thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:*

*Đơn vị tính: 1.000 đồng/hồ sơ*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Nội dung công việc*** | ***Đối với công việc do cấp xã đảm nhận*** | ***Đối với công việc do thực hiện tại cấp huyện Chi nhánh VPĐKDĐ*** |
| ***Tại các phường, thị trấn*** | ***Tại nông thôn*** | ***Tại các phường, thị trấn*** | ***Tại nông thôn*** |
| ***a.*** *Các trường hợp đăng ký xin cấp GCNQSDĐ theo quy định tại Điều 100, 101 Luật đất đai năm 2013 có diện tích đo đạc:* |
| *Hồ sơ có diện tích dưới 500 m­2* | *200* | *130* | *450* | *330* |
| *Hồ sơ có diện tích từ 500 m­2 đến dưới1.000 m 2* | *200* | *130* | *480* | *360* |
| *Hồ sơ có diện tích từ 1.000 m­2 đến dưới3.000 m 2* | *200* | *130* | *550* | *420* |
| *Hồ sơ có diện tích từ 3.000 m­2 đến dưới5.000 m 2* | *200* | *130* | *610* | *490* |
| *Hồ sơ có diện tích từ 5.000 m­2 đến dưới10.000 m 2* | *200* | *130* | *680* | *550* |
| *Hồ sơ có diện tích từ 10.000 m 2 (1ha) trở lên* | *200* | *130* | *910* | *650* |
| *\* Riêng đối với hồ sơ đăng ký xin cấp giấy CNQSDĐ của người được cơ quan có thẩm quyền giao đất, được phép chuyển mục đích sử dụng đất, mua nhà thuộc sở hữu nhà nước mức thu phí thẩm định bằng 50% mức thu quy định trên đây.* |
| ***b.*** *Các trường hợp khác* | *130* | *60* | *260* | *200* |

*- Miễn 100% phí thẩm định cho đối tượng là người tham gia cách mạng trước năm 1945, anh hùng lực lượng vũ trang nhân dân, Bà mẹ Việt Nam anh hùng, Anh hùng lao động; thương binh, bệnh binh, người hưởng chính sách như thương binh bị mất sức lao động từ 81% trở lên; thân nhân liệt sỹ đang hưởng tiền tuất nuôi dưỡng hàng tháng; hộ thuộc diện nghèo (hộ nghèo được xác định theo quy định của Chính phủ); hộ đồng bào dân tộc thiểu số.*

*- Giảm 50% phí thẩm định cho các đối tượng là gia đình người có công với cách mạng theo quy định của Pháp lệnh ưu đãi đối với người có công cách mạng (trừ đối tượng được quy định ở trên).*