

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CHƯ PƯH**
Số **31** /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Chư Pưh, ngày **15** tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đường liên xã huyện Chư Pưh
- Đoạn tuyến xã Ia Hrú đi xã Ia Rong
(Hộ gia đình tự nguyện hiến đất để thực hiện dự án)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHƯ PƯH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Văn bản số 09/VBHN-BTNMT ngày 28/02/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về ban hành văn bản hợp nhất Thông tư quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị thu hồi đất của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 104/TTr-TNMT ngày 14/4/2022,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi 450 m² đất của hộ ông Vũ Đình Đam, thường trú tại thôn Tao Klăh, xã Ia Rong, huyện Chư Pưh để thực hiện dự án Đường liên xã huyện Chư Pưh - Đoạn tuyến xã Ia Hrú đi xã Ia Rong, cụ thể:

- Chủ sử dụng: Vũ Đình Đam.
- Diện tích thu hồi: 450 m² (Trong đó 400 m² đã cấp giấy CNDSD đất, 50m² chưa được cấp giấy CNQSD đất).
- Vị trí thửa đất: tại thửa đất số 375, tờ bản đồ số 27, thôn Tao Klăh, xã Ia Rong, huyện Chư Pưh.
- Loại đất đang sử dụng: Đất nông nghiệp trồng cây lâu năm.
- Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án Đường liên xã huyện Chư Pưh - Đoạn tuyến xã Ia Hrú đi xã Ia Rong.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND xã Ia Rong có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình có tên tại Điều 1; Trường hợp hộ gia đình vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Ia Rong và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Tao Klăh.

2. Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chư Pưh có trách nhiệm thu hồi, chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng HĐND-UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Chư Pưh.

4. Giao UBND xã Ia Rong quản lý chặt chẽ quỹ đất đã được thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên – Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Ia Rong, thủ trưởng các cơ quan liên quan và ông (bà) có tên tại điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Trang Thông tin điện tử huyện;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu VT, TN, NL.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Minh Tứ

TỜ TRÌNH

Về việc tham mưu quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân để thực hiện xây dựng công trình Đường liên xã (đoạn xã Ia Rong đi xã Ia Hrú), huyện Chư Pưh

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4474/QĐ-UBND ngày 29/12/2021 của UBND huyện về việc phê duyệt Phương án, dự toán BTHT, GPMB& TĐC để thực hiện xây dựng công trình Đường liên xã (đoạn xã Ia Rong đi xã Ia Hrú), huyện Chư Pưh

Để triển khai thu hồi đất thực hiện xây dựng công trình Đường liên xã (xã Ia Rong đi xã Ia Hrú), xã Ia Rong, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai.

Phòng Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND huyện ban hành Quyết định thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân tự nguyện hiến đất (*chỉ nhận bồi thường cây cối hoa màu*) thực hiện xây dựng công trình Đường liên xã (xã Ia Rong đi xã Ia Hrú), xã Ia Rong, huyện Chư Pưh, cụ thể như sau:

I. Thu hồi đất của hộ có tên sau đây: (có sơ đồ kèm theo)

1. Hộ ông: Vũ Đình Đam

- Diện tích thu hồi: 450 m²; (Trong đó 400 m² đất trong giấy Chứng nhận, 50m² đất ngoài giấy chứng nhận).

- Thuộc thửa đất số 375; Tờ bản đồ số 27

- Địa chỉ thửa đất: thu tại thôn Tao Klă, xã Ia Rong, huyện Chư Pưh.

- Loại đất đang sử dụng: Đất nông nghiệp trồng cây lâu năm.

(có sơ đồ, hồ sơ bồi thường hỗ trợ kèm theo)

II. Lý do thu hồi đất: hộ gia đình, cá nhân tự nguyện hiến đất (*chỉ nhận bồi thường cây cối hoa màu*) thực hiện xây dựng công trình Đường liên xã (xã Ia Rong đi xã Ia Hrú), xã Ia Rong, huyện Chư Pưh

Phòng Tài nguyên và Môi trường kính trình Ủy ban nhân dân huyện xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo Đơn vị;
- VT: TNMT



TRƯỞNG PHÒNG

Lê Việt Hưng