

Số: 800 /UBND-TH
V/v trả lời kiến nghị của cử
tri tại Kỳ họp thứ 8, HĐND
huyện, khóa IX

Chư Pưh, ngày 10 tháng 7 năm 2019

Kính gửi: Kỳ họp thứ Tám, HĐND huyện khóa IX.

Trên cơ sở các ý kiến, kiến nghị cử tri nêu tại Báo cáo số 64/BC-HĐND ngày 03/7/2019 của HĐND huyện về tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 8, HĐND huyện khóa IX. UBND huyện tổng hợp, trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri như sau:

I. Về lĩnh vực kinh tế

1. Cử tri kiến nghị, huyện đã tổ chức tập huấn chuyển đổi cây trồng, vật nuôi như: cây nhãn Hương chi, heo rừng lai, nhưng đến nay vẫn chưa thực hiện, đề nghị giải thích rõ để nhân dân được biết (cử tri xã Ia Rong)

Trả lời:

Về chương trình heo rừng lai: hiện nay, trên địa bàn huyện đang xảy ra Dịch tả lợn Châu phi, trong đó, giống heo rừng lai rất mắc cảm với lây nhiễm virus gây bệnh Dịch tả lợn Châu phi. Do vậy, trong năm 2019 huyện phải dừng việc triển khai Dự án liên kết sản xuất theo chuỗi giá trị heo rừng lai với Hợp tác xã Trường Xuân để tránh rủi ro trong quá trình triển khai dự án.

Về Chương trình trồng nhãn Hương chi: Hợp tác xã Trường Xuân đã nộp hồ sơ dự án liên kết sản xuất - tiêu thụ sản phẩm Nhãn Hương Chi theo chuỗi giá trị, dự án thuộc Chương trình hỗ trợ sản xuất theo chuỗi giá trị trong Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, với diện tích 81 ha, 270 hộ đăng ký tham gia. Trong đó, xã Ia Rong có 03 ha, 10 hộ đăng ký. Hội đồng thẩm định, đánh giá thuyết minh và hồ sơ dự án của huyện, đã tổ chức họp xét chọn hồ sơ thực hiện vào ngày 26/6/2019. Đến nay, Hợp tác xã đang tiếp tục hoàn thiện, bổ sung hồ sơ để trình phê duyệt dự án theo quy định. Hội đồng thẩm định sẽ tiếp tục tổng hợp, tổ chức thẩm định lần 2 và trình UBND huyện phê duyệt dự án xong trước ngày 18/7/2019 và đề nghị Hợp tác xã Trường Xuân triển khai thực hiện dự án trong tháng 7/2019.

2. Cử tri đề nghị xây dựng đập nước Ia Phang để đưa nước vào cánh đồng Ia Chrêh (cử tri xã Chư Don)

Trả lời:

Qua kiểm tra, khảo sát thực tế, tại cánh đồng Ia Chrêh có diện tích khoảng 30 ha, cánh đồng thuộc lưu vực suối Ia Phang, địa phận xã Chư Don. Hiện trạng người dân đang sản xuất lúa nước. Tại vị trí cử tri đề nghị xây dựng đập trên

suối Ia Phang về phía thượng nguồn cách khoảng 1km đã có 01 công trình đập dạng phai (đập Ia Phang 2) thuộc địa phận xã Ia Phang, phục vụ tưới 23 ha lúa 02 vụ. Qua theo dõi nhiều năm lưu lượng nước tại suối Ia Phang ít, nên việc xây dựng thêm đập trên suối Ia Phang là không khả thi, không đủ nước tưới phục vụ tưới cánh đồng Ia Chrêh.

Về kênh mương: hiện trạng đã có kênh đất bắt đầu từ đập Ia Phang 2, xã Ia Phang; kênh có chiều dài khoảng 1,5km. Kinh phí dự kiến 2.800 triệu đồng; năm thực hiện 2020.

3. Cử tri kiến nghị các loại sâu hại trên bí xanh, bắp, đậu, bệnh xoắn lá trên cây sắn làm cây trồng không phát triển được. Đề nghị huyện hướng dẫn nhân dân cách xử lý, khắc phục (*cử tri xã Ia Blư*)

Trả lời:

Sâu bệnh gây hại trên cây bí xanh, đậu các loại gây xoắn lá chủ yếu do bộ trĩ gây hại, cách xử lý chăm sóc cho cây sinh trưởng tốt. Trong mùa khô nóng, tưới đều đặn bằng cách phun mưa để cho ruộng đủ ẩm và mát, hạn chế bộ trĩ phát triển. Bộ trĩ có sức kháng thuốc mạnh và mau quen thuốc, vì vậy cần dùng các thuốc có tác động tiếp xúc mạnh và phải luân phiên thuốc giữa các lần phun. Phun thuốc vào lúc sáng sớm khi cánh bộ trĩ còn ướt, dùng bình xịt có áp suất mạnh và xịt trực tiếp lên các đọt non thì hiệu quả mới cao.

Bệnh xoắn lá trên cây sắn do hai loại bệnh chủ yếu Khảm lá vius và bệnh chổi rồng. UBND huyện đã chỉ đạo Trung tâm dịch vụ nông nghiệp cảnh báo về bệnh chổi rồng gây hại trên cây sắn và các giải pháp thực hiện trong thời gian tới. Cảnh báo về tình hình sâu bệnh gây hại trên các loại cây trồng trong vụ mùa năm 2019 và các biện pháp phòng trừ trong thời gian tới. Hướng dẫn, phổ biến quy trình canh tác sắn, quy trình sản xuất giống sắn sạch bệnh khảm lá và quy trình tự để giống hom sắn sạch bệnh khảm lá.

Sâu keo mùa thu gây hại ngô: UBND huyện đã chỉ đạo Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp huyện cảnh báo về tình hình sâu keo mùa thu gây hại trên ngô và các biện pháp phòng trừ; Thông báo về việc tình hình sâu keo mùa thu gây hại trên cây ngô vụ mùa năm 2019. Ngày 16/6/2019, Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp đã phối hợp với UBND xã Ia Blư tổ chức tập huấn, có 70 lượt người tham gia.

4. Một số hộ dân thôn Plei Lao, thị trấn Nhơn Hòa có đất xâm canh tại xã Chư Don và xã Ia Hrú, được tổ chức cấp GCN QSD đất tập trung, nhưng đến nay vẫn chưa có GCN QSD đất. Đề nghị cấp có thẩm quyền sớm cấp GCN QSD đất cho bà con nhân dân để yên tâm sản xuất, phát triển kinh tế (*cử tri thị trấn Nhơn Hòa*).

Trả lời:

Trong năm 2018, UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên – Môi trường đo đạc và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhân dân tại xã Chư Don, với diện tích 154,7 ha; xã Ia Hrú 33,71 ha. Hiện nay, bản đồ đã được

Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức kiểm tra nghiệm thu, đang trong giai đoạn tiếp tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân, UBND các xã đã thông báo nhiều lần cho các thôn, làng và người dân đăng ký. Tuy nhiên, các hộ dân xâm canh chưa nắm bắt được thông tin, nên chưa đến đăng ký, đề nghị thị trấn Nhon Hòa tiếp tục thông báo cho nhân dân thôn Plei Lao biết, liên hệ trực tiếp với UBND xã Chư Don, xã Ia Hnú để được hướng dẫn đăng ký cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu.

5. Công tác đền bù, hỗ trợ giải phóng mặt bằng Hồ thủy lợi Thợ Ga A, hiện còn 15 hộ dân chưa được đền bù và đền bù chưa thỏa đáng đối với gia đình ông Siu Chút, thôn Plei Lao, do cây Hồ tiêu của gia đình ông thuộc tiêu kinh doanh, nhưng khi đền bù chỉ 25.000 đồng/trụ. Đề nghị Ban đền bù và hỗ trợ giải phóng mặt bằng xem xét sớm đền bù cho dân (*cử tri thị trấn Nhon Hòa*).

Trả lời:

UBND huyện đã tổ chức phê duyệt 02 phương án bồi thường hỗ trợ để GPMB thi công công trình Hệ thống Hồ Thủy lợi Plei Thợ Ga, xã Chư Don, cụ thể như sau: đợt 1, phần lòng hồ và bãi vật liệu theo Quyết định số 27/QĐ-UBND ngày 22/01/2019 với 116 hộ gia đình, cá nhân, với số tiền 21.636.397.000 đồng; đợt 2, phần lòng hồ theo Quyết định số 168/QĐ-UBND ngày 12/4/2019 với 48 hộ gia đình, cá nhân, với số tiền 6.248.825.000 đồng. Hiện nay, kinh phí hỗ trợ cho người dân đã được Hội đồng bồi thường hỗ trợ, giải phóng mặt bằng chi trả toàn bộ cho người dân theo đúng quy định.

Việc kiểm kê, lập phương án bồi thường hỗ trợ đối với các hộ dân trong khu vực dự án được Hội đồng bồi thường hỗ trợ, giải phóng mặt bằng và tái định cư huyện đã tổ chức kiểm kê, lập phương án công khai, có sự giám sát của nhân dân, được lấy ý kiến nhân dân trước khi trình phê duyệt, đảm bảo theo đúng quy định. Qua kiểm đếm, hộ ông Siu Chút, trú tại thôn Plei Lao đã tổ chức bồi thường có nhiều loại cây tiêu theo Quyết định số 342/QĐ-UBND ngày 26/5/2016 của UBND tỉnh Gia Lai (Tiêu năm thứ I là 163.000 đồng/trụ; Tiêu năm thứ III là 373.000 đồng/trụ, ngoài hỗ trợ về cây tiêu thì người dân được hỗ trợ di dời trụ tiêu 21.000 đồng/trụ). Không có danh mục hỗ trợ cây tiêu 25.000 đồng/trụ.

6. Cử tri kiến nghị, quá trình cấp GCN QSD đất tập trung cho các hộ dân thôn Plei Lao sai sót quá nhiều, trong thôn có 60 hộ bị sai tên, tuổi, gây khó khăn cho người dân. Đề nghị cơ quan chức năng quan tâm chỉnh sửa lại thông tin trong GCN QSD đất cho các hộ dân đúng theo quy định (*cử tri thị trấn Nhon Hòa*).

Trả lời:

Việc sai sót tên, tuổi trong quá trình cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vẫn còn tồn tại, UBND huyện đã chỉ đạo các phòng ban, đơn vị, UBND các xã, thị trấn trong quá trình thẩm tra, thẩm định hồ sơ cần nâng cao tinh thần trách nhiệm, tránh tình trạng sai sót ảnh hưởng đến quyền lợi chính đáng của người dân. Đề nghị Chủ tịch UBND thị trấn Nhon Hòa chỉ đạo Công chức địa

chính phối hợp với thôn trưởng thôn Plei Lao tổ chức lập danh sách các hộ sai tên, tuổi trong giấy chứng nhận, báo cáo về UBND huyện (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường) để được kiểm tra, chỉnh lý theo đúng quy định.

7. Đất của hộ gia đình ông Nguyễn Văn Thiên, thôn Plei Djriêk, thị trấn Nhơn Hòa thuộc đất quy hoạch và bị thu hồi một phần, trong quá trình đối thoại, Phòng Tài nguyên - Môi trường đã hướng dẫn gia đình ông lên Phòng Tài nguyên - Môi trường để làm GCN QSD phần đất còn lại. Tuy nhiên, từ năm 2010 đến nay, gia đình ông vẫn chưa nhận được GCN QSD đất. Đề nghị Phòng Tài nguyên - Môi trường cấp GCN QSD đất cho gia đình ông theo quy định (*cử tri thị trấn Nhơn Hòa*)

Trả lời:

Hộ gia đình ông Nguyễn Văn Thiên được UBND huyện Chư Sê cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 019017, ngày 17/10/2006, thửa đất số 132, Tờ bản đồ số 15; Địa chỉ thửa đất tại thôn Hòa Bình, thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Pưh. Diện tích 18.508 m². Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm và một phần đất đã sang nhượng của hộ bà Ksor H' Hyuin, hộ Nay Brâu nhưng chưa làm thủ tục sang nhượng.

Thực hiện Quyết định số 220/QĐ-UBND ngày 12/7/2012 của UBND huyện về việc thu hồi 48.392 m² của 11 hộ dân để thực hiện quy hoạch bố trí khu dân cư khu vực Trường THCS Nguyễn Trãi, thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Pưh. Qua kiểm tra giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ gia đình ông Nguyễn Văn Thiên để xác định diện tích thu hồi trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị lệch so với hiện trạng sử dụng đất. UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra cụ thể, đề xuất với UBND huyện thu hồi theo đúng quy định, thời gian đến ngày 31/7/2019 hoàn thành.

8. Cử tri Rmah H'Thó, thôn Tao Chor đã ý kiến nhiều lần, nhưng đến nay vẫn chưa được cấp GCN QSD đất. Đề nghị Phòng Tài nguyên-Môi trường tạo điều kiện cấp GCN QSD đất cho gia đình bà (*cử tri xã Ia Hrú*)

Trả lời:

Hộ bà Rmah Thó, trú tại thôn Tao Chor A, xã Ia Hrú được sử dụng đất tại thửa đất số 92, Tờ bản đồ số 141, diện tích sử dụng 42.910,9 m²; Thửa đất số 22, Tờ bản đồ số 142, diện tích 16.733,4 m². Địa chỉ thửa đất tại thôn Lũh Ngó, xã Ia Hrú. Hiện tại, hồ sơ đã được in giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Tuy nhiên, qua thẩm định việc xác định tài sản trên đất chưa đúng với thực tế, Phòng Tài nguyên và Môi trường đang yêu cầu Công ty TNHH trắc địa bản đồ Nhật Tuấn chỉnh sửa hồ sơ theo đúng quy định trước khi trình UBND huyện.

9. Ông Trần Chiến có một mảnh đất được cấp GCN QSD đất năm 1999, đến năm 2000 ông tự nguyện hiến đất làm đường; trong quá trình làm thủ tục tặng cho quyền sử dụng đất cho con, khi đo đạc lại diện tích đất của ông thiếu 3m. Ông đã làm đơn xin đo đạc và cấp lại 3m đất còn thiếu và được hướng dẫn

tới phòng một cửa để làm hồ sơ, nhưng đến nay vẫn chưa được cấp. Đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết (*cử tri xã Ia Phang*)

Trả lời:

Hộ ông Trần Chiến, trú tại thôn Hòa Thuận, xã Ia Phang, huyện Chư Puh được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CE 984665 ngày 07/12/2016, thửa đất số 148; Địa chỉ thửa đất: thôn Hòa Thuận, xã Ia Phang, huyện Chư Puh; Thửa đất số 148, Tờ bản đồ số 60. Nguồn gốc: nhận thừa kế đất được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Chiều ngang theo Quốc lộ thiếu 3 m so với thực tế ông đang sử dụng. Qua kiểm tra thực tế tại khu vực trên, đối chiếu với thửa đất của hộ gia đình ông Nguyễn Sin (được UBND huyện Chư Sê cấp GCNQSDĐ số Q 674484 ngày cấp 13/12/1999; thửa đất số 12, Tờ bản đồ số 60; DT: 4.725 m²) thì hộ ông Trần Chiến đã tự ý nắn chỉnh con đường đi về phía nam 3 m ảnh hưởng đến đất của hộ gia đình ông Nguyễn Sin. Hiện nay, UBND huyện tiếp tục giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức làm việc, xác minh các hộ xung quanh để có căn cứ giải quyết vụ việc theo đúng quy định.

10. Một số hộ dân xã Ia Phang có đất canh tác tại xã Ia Le đã nộp hồ sơ đăng ký đo đạc cấp GCN QSD đất, theo Công văn số 130/CNVPĐK-TH của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện, nhưng đến nay vẫn chưa có phản hồi. Đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết (*cử tri xã Ia Phang*)

Trả lời:

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp ngày 20/9/2018 của Ban Chỉ đạo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện đã lập Kế hoạch số 130/CNVPĐK-TH ngày 20/9/2018 về việc phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND các xã, thị trấn xuống thôn, làng tuyên truyền, triển khai công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu cho nhân dân. Theo đó, tại các thôn, làng của xã Ia Le được tổ chức từ ngày 01/10 đến ngày 06/10/2018, đã tổ chức đo đạc và hướng dẫn hoàn thiện cho 25 hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã. Trong quá trình triển khai thực hiện các khu đất cần giải quyết cách xa nhau, mất thời gian di chuyển, nên tỷ lệ xử lý hồ sơ đạt thấp, trong thời gian tới đề nghị UBND xã Ia Le lập danh sách các hộ có nhu cầu đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất gửi về Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để đơn vị lập kế hoạch tiếp tục triển khai việc đo đạc và hướng dẫn cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhân dân.

11. Bà Đoàn Thị Hương có mảnh đất, diện tích 4500 m², nhưng khi làm GCN QSD đất lại cấp thiếu (đất không có chanh chấp, xâm lấn). Tại buổi tiếp xúc cử tri năm 2018 đến nay vẫn chưa được giải quyết. Đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét cho gia đình bà được cấp lại GCN QSD đất đúng hiện trạng (*cử tri xã Ia Phang*)

Trả lời:

Hộ gia đình bà Đoàn Thị Hương, được UBND huyện Chư Sê cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 244496 ngày 15/3/2001, thuộc thửa đất số 92a, Tờ bản đồ số 76; Diện tích 1.944 m²; Địa chỉ tại thôn Hòa Sơn, xã Ia Phang. Mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm. Qua kiểm tra thực tế hiện trạng sử dụng đất của bà Đoàn Thị Hương đối chiếu với Giấy chứng nhận được cấp thì diện tích thiếu đã được UBND huyện Chư Sê cấp cho hộ gia đình Ông Võ Doãn, theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số O 237939 ngày 28/12/1998. Tờ bản đồ số 76, thửa đất số 92. Hiện nay, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ gia đình ông Võ Doãn đã được thế chấp ngân hàng đảm bảo tài sản vay, Qua làm việc, hộ gia đình ông Võ Doãn đồng ý và cam kết sẽ trả lại phần diện tích cấp chồng trên cho hộ gia đình bà Đoàn Thị Hương, các hộ gia đình sử dụng đất ổn định, không phát sinh tranh chấp.

12. Bà Lê Thị Chào, xã Ia Phang có mua một mảnh đất rộng 5 m, muốn làm đất thổ cư nhưng không được vì GCN QSD đất của gia đình bà bị vẽ con đường quay ngược xuống dưới suối Ia Ke, trong khi con đường trước mặt nhà bà là con đường Trường Lý Thường Kiệt. Đề nghị cơ quan chức năng xem xét giải quyết để gia đình bà được chuyển mục đích quyền sử dụng đất theo đúng hiện trạng (*cử tri xã Ia Phang*)

Trả lời:

Theo Điểm d, Khoản 2, Điều 106, Luật Đất đai năm 2013, Nhà nước thu hồi và cấp lại Giấy chứng nhận. Đối với trường hợp của bà Lê Thị Chào, xã Ia Phang, đề nghị UBND xã Ia Phang hướng dẫn bà Lê Thị Chào liên hệ nhân viên Chi nhánh Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của huyện để được hướng dẫn.

13. Cử tri đề nghị cấp GCN QSD đất cho 02 thôn Ia Jol và Ia Brêl, vì 02 thôn đã được thành lập từ năm 2018, đến nay vẫn chưa được cấp GCN QSD đất (*cử tri xã Ia Le*).

Trả lời:

Qua kiểm tra bản đồ quy hoạch 03 loại rừng đã được Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt tại Nghị quyết số 100/NQ-HĐND ngày 07/12/2017, Bản đồ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 361/QĐ-UBND ngày 27/6/2019, thì khu vực đất thuộc 02 thôn Ia Jol, Ia Brêl phù hợp quy hoạch mục đích đất ở nông thôn, đất nông nghiệp trồng cây hàng năm, lâu năm. Trong thời gian tới, UBND huyện sẽ chỉ đạo Phòng Tài nguyên – Môi trường và các đơn vị liên quan phối hợp với UBND xã Ia Le tổ chức tuyên truyền cho người dân đăng ký đồng loạt tại 02 thôn nói trên.

14. Đề nghị UBND huyện giao các cơ quan chuyên môn giải quyết dứt điểm các vụ tranh chấp đất đai giữa Công ty Trường Thịnh (Olam) với người dân (*cử tri xã Ia Le*)

Trả lời:

Theo quy định tại Điểm b, Khoản 3, Điều 203, Luật Đất đai năm 2013 “Trường hợp tranh chấp mà một bên tranh chấp là tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thì Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh giải quyết; nếu không đồng ý với quyết định giải quyết thì có quyền khiếu nại đến Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường hoặc khởi kiện tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính”

Với trách nhiệm là chính quyền địa phương cấp huyện. UBND huyện đã chỉ đạo các phòng ban, đơn vị, UBND xã Ia Le tổ chức tốt công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành các quy định của pháp luật có liên quan. UBND huyện đã phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường để xử lý, giải quyết các kiến nghị có liên quan. Trên địa bàn huyện, vụ việc tranh chấp đất đai của các hộ dân và Công ty CPĐTXD Trường Thịnh - Olam đã được UBND tỉnh, các sở, ngành, UBND huyện quan tâm chỉ đạo, giải quyết chủ yếu là sự thỏa thuận giữa Công ty và các hộ dân liên quan đến việc mức đền bù, hỗ trợ. Bên cạnh đó, giai đoạn năm 2011 - 2013 việc quản lý đất đai của Công ty CPĐTXD Trường Thịnh không tốt cũng tạo ra sự phức tạp của vụ việc.

Hiện nay, Tổ công tác theo Quyết định số 823/QĐ-UBND ngày 06/12/2018 của UBND huyện tiếp tục tổ chức rà soát, xác minh, kiểm tra, phối hợp với Công ty CPĐTXD Trường Thịnh để đẩy nhanh việc giải quyết tranh chấp đất đai trong vùng dự án.

15. Cử tri đề nghị huyện sớm hỗ trợ kinh phí cho người dân trên địa bàn xã có diện tích hồ tiêu bị chết năm 2018 (*cử tri xã Ia Hla*).

Trả lời:

UBND huyện đã tổng hợp danh sách cụ thể về số hộ, diện tích hồ tiêu bị chết của các hộ dân trên địa bàn huyện, gửi UBND tỉnh, Sở Nông nghiệp & PTNT để đề xuất hỗ trợ cho người dân. Đến nay, Sở Tài chính đã thẩm định và trình UBND tỉnh, nhưng chưa phê duyệt, nên huyện chưa có cơ sở hỗ trợ cho người dân.

II. Về Lĩnh vực đầu tư xây dựng cơ bản

1. Cử tri kiến nghị, quá trình đền bù Chợ Trung tâm thị trấn Nhơn Hòa, số tiền đền bù chưa đủ. Đề nghị huyện có hướng giải quyết cho phù hợp (*cử tri thị trấn Nhơn Hòa*).

Trả lời:

Hội đồng bồi thường hỗ trợ tái định cư huyện đã thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng công trình chợ trung tâm và khu dân cư xung quanh thị trấn Nhơn Hòa với số tiền ứng ngân sách từ Hội đồng phát triển quỹ đất của tỉnh là 25 tỷ đồng. Tuy nhiên, việc chi trả cho các hộ (20 hộ) nằm trong dự án công trình chợ trung tâm và khu dân cư xung quanh thị trấn Nhơn Hòa đối với các hộ đã đồng ý đã vượt số tiền 25 tỷ đồng, ứng tiền từ Hội đồng phát triển quỹ đất của tỉnh (Tổng chi phí đền bù đã chi trả là 29,8 tỷ đồng; số tiền vượt đã tạm ứng

ngân sách huyện là 4,8 tỷ đồng). Vì vậy, Hội đồng bồi thường hỗ trợ tái định cư đang tham mưu UBND huyện tiếp tục ứng bổ sung kinh phí từ Hội đồng phát triển quỹ đất của tỉnh để tiếp tục chi trả cho các hộ sau khi áp dụng hệ số điều chỉnh giá đất của tỉnh phê duyệt. Sau khi ứng được tiền từ Hội đồng phát triển quỹ đất của tỉnh, Hội đồng bồi thường hỗ trợ tái định cư sẽ tham mưu UBND huyện cấp và tổ chức chi trả bổ sung cho các hộ theo quy định của pháp luật.

2. Cử tri Siu Thu Lu, thôn Plei Djriêk kiến nghị, đường dây kiến 110KV đi qua ruộng của gia đình ông đền bù không thỏa đáng. Trong biên bản thỏa thuận đền bù giữa gia đình ông với chủ đầu tư là đền diện tích đất để dựng trụ tròn, số tiền 2,7 triệu đồng, nhưng nhà thầu không dựng trụ tròn mà dựng trụ điện vuông (4 chân), số tiền đền bù là 8 triệu. Đề nghị huyện xem xét, trả lời cho cử tri được rõ (*cử tri thị trấn Nhơn Hòa*)

Trả lời:

Sau khi xem xét nội dung kiến nghị của Cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện phối hợp với UBND thị trấn Nhơn Hòa, Hệ thống chính trị thôn Plei Djriêk tiến hành xác minh nội dung kiến nghị của cử tri.

- Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/7/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Quyết định số 21/2014/QĐ-UBND ngày 12/9/2014 của UBND tỉnh Gia Lai về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai; Quyết định số 29/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ban hành bảng giá các loại đất trên địa bàn huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai; Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 22/5/2013 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ban hành bảng giá đền bù nhà, vật kiến trúc, công trình xây dựng trên đất; Quyết định số 342/QĐ-UBND ngày 26/5/2016 của UBND tỉnh Gia Lai về việc Ban hành đơn giá đền bù cây cối, hoa màu trên địa bàn tỉnh Gia Lai. Về giá trị bồi thường hộ ông Siu Thu Lu: tổng diện tích đất thu hồi 9,61m² đất lúa, với số tiền bồi thường 2.739.827 đồng là đúng quy định.

- Về việc đền bù diện tích đất để xây dựng trụ tròn, khi thi công xây dựng lại là trụ sắt vuông (4 chân): ngày 25/5/2017, tại UBND thị trấn Nhơn Hòa đã họp thống nhất khối lượng Bồi thường, hỗ trợ và GPMB để làm căn cứ xác định giá trị tính toán số tiền Bồi thường thuộc công trình: Dự án Trạm biến áp 110kV Chư Pưh và đầu nối (Đợt 2). Tại buổi họp, Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và GPMB đã giải thích rõ với các hộ dân về quy mô công trình, quy cách xây dựng tuyến đường dây 22kV và móng trụ. Đối với từng vị trí, móng trụ có kích thước, diện tích khác nhau do đặc tính địa hình, cấu tạo địa chất và hướng tuyến đường dây 22kV. Qua đó, đối với các vị trí móng trụ đỡ thẳng, ít chịu lực kéo, chỉ có tác dụng nâng đỡ tuyến đường dây thì diện tích đất thu hồi tối đa để xây dựng trụ tròn là 2,52m²/trụ. Đối với các trụ neo góc, trụ chịu lực do thay đổi hướng tuyến đường dây phải sử dụng trụ sắt chịu lực với diện tích thu hồi từ 5,98 đến 13,69 m². Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và GPMB cùng với hộ ông Siu Thu Lu đã thống nhất diện tích đất phải thu hồi để xây dựng móng trụ điện là 9,61m².

3. Cử tri đề nghị lắp đặt hệ thống đèn chiếu sáng trên 2 con đường trong thôn, từ cổng làng đến cuối nghĩa địa (*cử tri xã Chư Don*)

Trả lời:

Sau khi xem xét kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã phối hợp với Ban Quản lý công trình đô thị & VSMT, UBND xã Chư Don tiến hành xác minh 02 tuyến đường cử tri xã Chư Don kiến nghị việc lắp đặt hệ thống đèn chiếu sáng, cụ thể: đoạn đường 1: Từ cổng chào Thoh Ga A đến hết khu vực dân cư hướng vào UBND xã Chư Don. Chiều dài tuyến 751m; đoạn đường 2: Từ cổng chào Thoh Ga B đến hết khu vực dân cư hướng vào Bãi rác huyện. Chiều dài đoạn tuyến 688m; đã làm việc với đơn vị chuyên môn việc lắp đặt hệ thống đèn chiếu sáng đối với 02 tuyến đường trên (1.439 m) khoảng 32 bóng cao áp. Hiện nay, kinh phí của huyện còn gặp nhiều khó khăn, chưa thể bố trí đầu tư được. UBND huyện ghi nhận ý kiến và có kế hoạch triển khai sau khi cân đối nguồn.

4. Một số hộ dân xã Ia Phang có đất canh tác tại xã Ia Le (sau phân hiệu trường THPT Nguyễn Thái Học); trước đây giữa khu đất làm trường có một con đường rộng 8m để các hộ dân đi làm rẫy. Đến nay, khi xây dựng trường và làm hàng rào con đường bị bít luôn không có đường cho dân đi. Đề nghị cấp có thẩm quyền quy hoạch mở một con đường để nhân dân đi lại thuận tiện (*cử tri xã Ia Phang*).

Trả lời:

UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Kinh tế và Hạ tầng đi kiểm tra thực tế theo ý kiến phản ánh của cử tri xã Ia Phang, hiện tại Trường THPT Nguyễn Thái Học phân hiệu 2 thuộc địa bàn xã Ia Le, đã xây dựng hàng rào bao xung quanh khu vực trường theo quy hoạch với diện tích đã được đền bù. Tuy nhiên, trên thực tế việc có con đường trước đây là do người dân tự phát để vào xâm canh, không nằm trong quy hoạch của xã Ia Le; hiện nay một số hộ dân xã Ia Phang xâm canh phía sau trường học không có đường vào, phải tự mở đường mòn đi bên cạnh trường về phía Nam để vào đất canh tác. Trong thời gian tới, đề nghị UBND xã Ia Le phối hợp với các phòng ban chức năng huyện, khảo sát, đề xuất UBND huyện xem xét quy hoạch đường gom tại khu vực này, nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho nhân dân có đường vào canh tác ruộng, nương và cũng nhằm đảm bảo an toàn giao thông cho con, em mỗi khi đi học.

5. Con đường từ làng Kuăi vào Công ty cao su 194 đã hoàn thành và bàn giao đưa vào sử dụng, nhưng hiện nay hư hỏng nhiều, con đường đang còn trong thời gian bảo hành, đề nghị UBND huyện chỉ đạo đơn vị thi công sửa chữa lại (*cử tri xã Ia Blứ*).

Trả lời:

Tuyến đường trên thuộc dự án đường liên xã Ia Le và Ia Blứ (đoạn từ làng Quái đến dốc ông Thịnh) do UBND xã Ia Blứ làm chủ đầu tư, có mặt đường được thiết kế lát nhựa với chiều rộng mặt đường $B_m=4,5m$; chiều dài

L=1.509,51m. Theo phản ánh của cử tri xã Ia Blứ về việc tuyến đường đang hư hỏng, xuống cấp, phòng Kinh tế và Hạ tầng đã phối hợp với UBND xã Ia Blứ kiểm tra thực tế, qua kiểm tra nền, mặt đường, hiện tại hư hỏng cục bộ đúng theo phản ánh của cử tri, cụ thể: tổng chiều dài nền mặt đường bị hư hỏng là 146 m; trong đó hư hỏng toàn bộ với chiều dài là 101m; hư hỏng bong bật tạo ổ gà chiều dài 45 m. Nguyên nhân: tại đoạn đường này vừa có độ dốc lớn và nhiều đoạn cong nối tiếp, phía lưng đường cong không có mương thoát nước, khi mưa xuống nước và đất đá tràn qua đường thấm thấu ngấm xuống nền đường kết hợp với các loại xe công nông chở nông sản, chở gỗ; xe vận chuyển hàng hóa, phân bón, mủ cao su của các công ty cao su lưu thông làm hư hỏng kết cấu nền, mặt đường. Hiện tại công trình trên đã nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng, đang trong thời gian bảo hành, đề nghị UBND xã Ia Blứ yêu cầu đơn vị thi công thực hiện công tác bảo hành công trình đúng theo quy định.

6. Con đường liên xã từ Quốc lộ 14 đi xã Ia Rong đã triển khai hợp nhiều lần, nhưng vẫn chưa triển khai làm được. Đề nghị huyện đổ đất những chỗ trũng, lấy lợi để nhân dân đi lại trong mùa mưa được thuận lợi hơn (*cử tri xã Ia Hnú*)

Trả lời:

Tuyến đường trên là Nhánh 1 Đường từ xã Ia Hnú đi xã Ia Rong thuộc dự án Đường Liên xã huyện Chư Puh. Chiều dài $L = 4,0$ Km. Điểm đầu tuyến Km0+00 giao quốc lộ 14 (lý trình Km 1645+121,50 đường Hồ Chí Minh) thuộc xã Ia Hnú; điểm cuối Km4+00 giao nhánh 2 tại Km0+455,60 thuộc làng Ia Sâm, xã Ia Rong. Tuyến đường này theo kế hoạch sẽ được đầu tư trong giai đoạn 2018-2020. Tuy nhiên, trong dự án không bố trí kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng, nên UBND huyện và UBND xã Ia Hnú đã nhiều lần tổ chức họp tuyên truyền, vận động nhân dân hiến đất, cây cối, hoa màu, vật kiến trúc để bàn giao mặt bằng cho nhà nước đầu tư tuyến đường này, nhưng các hộ dân không đồng ý. Vì vậy, UBND huyện đã chuyển thời gian đầu tư công trình vào giai đoạn 2021-2022. Trong thời gian tới, đề nghị UBND xã Ia Hnú tiếp tục phối hợp với các ngành chức năng tăng cường công tác tuyên truyền vận động nhân dân hiến đất, cây cối, hoa màu, vật kiến trúc để bàn giao mặt bằng cho nhà nước đầu tư tuyến đường này trong giai đoạn 2021-2022, nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho nhân dân đi lại được thuận lợi và đảm bảo an toàn giao thông.

7. Đoàn đường 6C (từ thôn 6C đi thôn Tai Pêr) vừa được tỉnh, huyện đầu tư xây dựng, kinh phí hơn 10 tỷ đồng. Tuy nhiên, sau một thời gian nghiệm thu đưa vào sử dụng, đoạn đường đã bị nứt và hư hỏng. Đề nghị cấp có thẩm quyền khắc phục, sửa chữa (*cử tri xã Ia Hla*)

Trả lời:

Công trình Đường 6C từ làng Tai Pêr đi thôn 6C xã Ia Hla, huyện Chư Puh được bàn giao đưa vào sử dụng từ tháng 11/2018. Tuy nhiên, mới sau 4 tháng đưa vào sử dụng trên tuyến đường này xuất hiện một số đoạn nứt dọc, nguyên nhân là do xe chở vật liệu thi công công trình Đường liên huyện liên tục lưu

thông qua tuyến đường này vượt quá tải trọng cho phép. Sau khi nghe các ngành của huyện và UBND xã Ia Hla báo cáo, UBND huyện đã có Văn bản số 338/UBND-KT ngày 29/3/2019 về việc kiểm tra xử lý xe quá tải lưu thông làm hư hỏng tuyến đường 6C từ thôn Tai Pêr đi thôn 6C xã Ia Hla, huyện Chư Pưh. Công an huyện Chư Pưh đã phối hợp với UBND xã Ia Hla và các đơn vị liên quan tiến hành kiểm tra xử lý các xe vi phạm tải trọng trên tuyến đường này. Để khắc phục tình trạng hư hỏng, UBND huyện đã chỉ đạo Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện yêu cầu đơn vị thi công xử lý khắc phục những đoạn mặt đường bị nứt trong thời gian bảo hành.

8. Cử tri đề nghị đẩy nhanh tiến độ làm đường giao thông từ xã Ia Rong đi qua làng Tnung và Keng Đon, thôn Ia Sâm để thuận tiện cho việc đi lại, thông thương hàng hóa và con em của 95 hộ dân trong thôn đi học được thuận tiện (*cử tri xã Ia Ròng*).

Trả lời:

Tuyến đường từ xã Ia Rong đi qua làng Tnung và Keng Đon, thôn Ia Sâm qua Quốc lộ 25 đã được UBND huyện chỉ đạo Ban quản lý Dự án ĐTXD huyện chủ trì, phối hợp với các ngành để tiến hành khảo sát, lập dự toán và đưa vào kế hoạch đầu tư trung hạn giai đoạn 2021-2025.

9. Cử tri kiến nghị, có 20 hộ dân sống tại thôn Phú Quang, xã Ia Hnú, đường dây điện chưa đảm bảo, hiện tại các hộ dân đang sử dụng điện của gia đình ông Dương Luận và ông Đặng Hữu Ngọc. Đề nghị Điện lực Chư Pưh quan tâm, tạo điều kiện cho người dân được hưởng lợi (*cử tri xã Ia Hnú*).

Trả lời:

Ngày 08/7/2019, Điện lực đã kiểm tra xác minh và đưa vào dự án cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia tỉnh Gia Lai giai đoạn 2015-2020. Khu vực thôn Phú Quang có xây dựng mới 880 mét đường dây hạ áp và 1 Trạm biến áp 100kVA 22/0,4kV. Dự án được UBND tỉnh Gia Lai đề nghị đầu tư phân kỳ hàng năm theo Văn bản số 1950/UBND-CN XD ngày 04/05/2016. Hiện tại, Điện lực cũng đang chờ các cấp phê duyệt và triển khai xây dựng.

10. Đường dây điện thuộc khu vực nhà ông Vũ Xuân Trường, thôn Tao Chor, xã Ia Hnú, dây điện đã cũ, dây sà xuống đường. Đề nghị Điện lực thay dây khác, tránh ảnh hưởng đến người dân đi lại (*cử tri xã Ia Hnú*).

Trả lời:

Ngày 08/7/2019 Điện lực đã đi khảo sát, những đường dây cử tri kiến nghị là đường dây sau công tơ thuộc tài sản của người dân. Đề nghị người dân có kế hoạch xử lý các đường dây trên để đảm bảo an toàn cho người dân đi lại. UBND huyện đề nghị Điện lực hướng dẫn cụ thể về quy định của đường dây sau công tơ.

11. Cử tri kiến nghị, sau khi mở rộng đường Quốc lộ 14, nâng cao nền đường dẫn đến các trụ điện thấp, gây nguy hiểm đến tính mạng người dân. Đề nghị Điện lực Chư Pưh có phương án nâng cao trụ điện, đường dây 0,4kv để người dân và xe cơ giới đi lại an toàn (*cử tri xã Ia Rong*)

Trả lời:

Trong tháng 5/2019, Điện lực Chư Pưh đã lắp bổ sung 98 chụp đầu trụ dài 3,8 mét để nâng cao đường dây 22kV và 0,4kV của XT 475CPU dọc QL14 từ UBND Ia Hư tới Thôn Tao Kó (Ia Rong). Còn những đường dây sau công tơ về nhà dân là tài sản của người dân, do vậy đề nghị người dân xử lý đảm bảo độ cao để phương tiện qua lại được an toàn.

III. Về Văn hóa - Xã hội

Cử tri kiến nghị, thôn Plei DJriêk thường xuyên tham gia Hội thi các dân tộc thiểu số do huyện, tỉnh tổ chức. Tuy nhiên, dụng cụ cho công tác tập luyện không đảm bảo. Đề nghị xem xét cấp cho thôn Plei DJriêk một bộ công cụ mới để bà con nhân dân trong thôn có dụng cụ tập luyện tốt hơn (*cử tri thị trấn Nhon Hòa*).

Trả lời:

Qua rà soát tình hình thực tế, hàng năm Phòng Văn hóa và Thông tin có lập kế hoạch bảo tồn và phát huy các giá trị của Đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn huyện. Đến nay, đã cấp được 03 bộ công cụ cho các xã Ia Hla, Ia Blư và thị trấn Nhon Hòa. Trong các năm gần đây, do tình hình kinh tế khó khăn, ngân sách của huyện còn hạn chế. Vì vậy chưa có kinh phí để đầu tư cho thôn Plei DJriêk bộ công cụ như nguyện vọng của thôn.

Trên đây là nội dung trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ Tám, HĐND huyện, khóa IX của UBND huyện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Các đại biểu HĐND huyện;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu VT, các CVHĐ.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Minh Tú