

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt giá cho thuê mặt bằng các lô kiốt trong nhà lồng Chợ xã IaHla

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ IAHLA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ – CP ngày 15/4/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 135/2016/NĐ- CP ngày 09/9/2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 76/2014/TT – BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài Chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ – CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; thông tư số 332/2016/TT – BTC ngày 26/12/2016 của Bộ tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư số 76/2014/TT – BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài chính;

Căn cứ thông tư số 77/2014/TT – BTC ngày 16/3/2012 của Bộ tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 44/2014/NĐ – CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Xét đề nghị của Văn phòng thống kê xã và Tài chính – Kế toán xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá cho thuê mặt bằng các lô kiốt trong nhà lồng Chợ xã IaHla như sau:

Tổng số lô quy hoạch 40 lô cụ thể lô loại 1 có 08 lô, lô loại 2 có 32 lô:

Giá cho thuê đối với lô loại 1: 150.000đ/m²/năm.

Thành tiền: 150.000đ/m² x 6m² x 8 lô = 7.200.000đ/ năm

Giá cho thuê đối với lô loại 2 có 32 lô: 120.000đ/m²/năm.

Thành tiền: 120.000đ/m² x 6m² x 32 lô = 23.040.000đ/ năm

Tổng kinh phí cho thuê: 30.240.000đ/năm

Điều 2. Căn cứ nội dung đã được phê duyệt, giao Ban Quản lý chợ tiến hành triển khai lập phương án kịp thời theo đúng nội dung và chịu trách nhiệm trước UBND xã về kết quả thực hiện nội dung trên.

Giao BQL chợ sử dụng nguồn kinh phí thu – chi theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Văn phòng – Thống kê xã, Tài chính – kế toán xã, thôn trưởng 8 thôn, làng và các ngành có liên quan trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy xã;
- CT, PCT HĐND – UBND xã;
- Như điều 3;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
Q. CHỦ TỊCH

Dương Đình Bình