| | |
|---|---|
| **ỦY BAN NHÂN DÂN**<br>**XÃ IA HLA** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| **Số : 46 /BC-UBND** | *IaHla, ngày 01 tháng 6 năm 2021* |

# BÁO CÁO

**V/v xác minh, giải quyết kiến nghị về đất đai của ông Đặng Văn Hiệp, ông Nguyễn Văn Phi.**

**Kính gửi**

- **Ủy ban nhân dân huyện Chư Pưh**
- **Phòng Tài nguyên & môi trường huyện**
- **Chi nhánh VPĐK đất đai huyện.**

Thực hiện nội dung chỉ đạo quyết định số 02/ UBND-BTCD: ngày 03/01/2020. Của UBND Huyện.Về việc xác minh giải quyết kiến nghị về đất đai của ông Đặng Văn Hiệp thường trú tại tổ dân 12 thị trấn Chư Sê huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

Nội dung kiểm tra thửa đất chuyển nhượng tại thôn Cây xoài xã IaHla của ông Đặng Văn Hiệp và bà Vũ Thị Ngọc Hương là người nhận chuyển nhượng của Ông Trương Đức Uẩn và bà Nguyễn Thị Oanh thường trú tại thôn Cây Xoài xã IaHla, huyện Chư Pưh. Qua kiểm tra xác minh thì đất của ông Trương Dức Uẩn nhận chuyển nhượng của ông Phạm Bá Dũng sau đó ông Trương Đức Uẩn chuyển nhượng cho ông Đặng Văn Hiệp, từ khi ông Đặng Văn Hiệp và bà Vũ Thị Ngọc Hương nhận chuyển nhượng và canh tác sử dụng từ năm 2008 đến nay không có ai tranh chấp hoặc khiếu nại gì cả, ranh giới các chủ sử dụng đất đêu rõ ràng. Tuy nhiên sau khi làm thủ tục chuyển nhượng sang tên thì vị trí hiện trạng thửa đấtt khác, lệch so với thửa đất trong giấy CNQSD đất, do liên quan đến thửa đất của ông Lê Văn Cảnh và bà Nguyễn Thị Hường giáp cận phía bắc. Hiện Tại không có mặt tại địa phương trong khi đó ông Cảnh và bà Hường đã nhượng quyền sử dụng đất cho ông Đào văn Chanh canh tác và sử dụng.(**Chưa làm thủ tục chuyển nhượng, sang tên GCNQSD đất)**

Trong quá trình xuống thôn gặp gở,trao đổi, vận động giải thích tháo gỡ, vướng mắc nội dung nêu trên:

ngày 01/06/2021 UBND xã đã tổ chức hòa giải giữa các bên sử dụng đất liền kề. kết quả ông Đào Văn Chanh chủ sử dụng phía bắc liền kề đã đồng ý thỏa thuận giao lại 02 giấy CNQSD đất để các ngành chuyên môn kiểm tra, xác định vị trí

thửa đất đúng hiện trạng thực tế. Ông Đặng Văn Hiệp giao 01 giấy CNQSD đất để các ngành chuyên môn kiểm tra, xác định vị trí thửa đất đúng hiện trạng thực tế.

- Đối với trường hợp ông **Nguyễn Văn Phi** thôn Dư Keo UBND xã IaHla đã hướng dẫn làm các thủ tục đúng qui định chuyển lên cấp có thẩm quyền để giải quyết.

Trên đây là báo cáo việc xác minh giải quyết đơn kiến nghị về đất đai của ông Đặng Văn Hiệp thường trú tại tổ dân 12 thị trấn Chư Sê huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai. Và ông Nguyễn Văn Phi thôn Dư Keo. Ủy ban nhân dân xã Ia Hla báo cáo Ủy ban nhân dân huyện, phòng Tài nguyên và môi trường, Chi nhánh văn phòng đất đai huyện biết để chỉ đạo UBND xã thực hiện./.

***Nơi nhận:***
- UBND huyện;
- Phòng TNMT huyện;
- Chi nhánh VPĐK ĐĐ huyện;
- TT UBND xã
- Lưu: Văn phòng.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ**
**Q. CHỦ TỊCH**

**Dương Đình Bình**