

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CHƯ PƯH**

Số: **28** /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Chư Pưh, ngày **06** tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế-xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng để thực hiện xây dựng công trình Đường vào khu dân cư phía Đông, phía Tây thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Pưh

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHƯ PƯH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Văn bản số 09/VBHN-BTNMT ngày 28/02/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về ban hành văn bản hợp nhất Thông tư quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị thu hồi đất của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 87/TTr-TNMT ngày 01/4/2022 và Báo cáo số 25/BC-TNMT ngày 05/4/2022,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi 520 m² đất của hộ ông Trần Ngọc Thọ, thường trú tại thôn Hòa Bình, thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Pưh để thực hiện công trình Đường vào khu dân cư phía Đông và phía Tây thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Pưh, cụ thể:

- Chủ sử dụng: Trần Ngọc Thọ.
- Diện tích thu hồi: 520 m²;
- Vị trí thửa đất: tại thửa đất số 131, tờ bản đồ số 129, thôn Hòa Bình, thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Pưh.
- Loại đất đang sử dụng: Đất nông nghiệp trồng cây lâu năm.
- Lý do thu hồi đất: để thực hiện công trình Đường vào khu dân cư phía Đông và phía Tây thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Pưh.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND thị trấn Nhơn Hòa có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình có tên tại Điều 1; Trường hợp hộ gia đình vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn Nhơn Hòa và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Hòa Bình.

2. Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chư Puh có trách nhiệm thu hồi, chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng HĐND-UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Chư Puh.

4. Giao UBND thị trấn Nhơn Hòa quản lý chặt chẽ quỹ đất đã được thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên – Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND thị trấn Nhơn Hòa, thủ trưởng các cơ quan liên quan và ông (bà) có tên tại điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Trang Thông tin điện tử huyện;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu VT, TN, NL

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Minh Tứ