

Số: 63/BC-UBND

IaHla, ngày 24 tháng 06 năm 2021

BÁO CÁO
Tiến độ công tác chuẩn bị mở chợ xã IaHla

Căn cứ Quyết định số 367/QĐ-UBND ngày 17/05/2021 của Ủy ban nhân dân huyện Chư Pưh về việc thành lập và công nhận Ban quản lý chợ xã IaHla;

Căn cứ Quyết định số 59/QĐ-UBND ngày 16 tháng 06 năm 2021 của UBND xã IaHla về việc phê duyệt giá cho thuê mặt bằng các lô Ki ốt trong nhà lồng chợ xã IaHla;

Ban quản lý chợ xã IaHla báo cáo tiến độ công tác chuẩn bị mở chợ xã IaHla như sau.

I. Tình hình chung

Chợ xã IaHla là chợ loại 3 mang tính truyền thống, được nhà nước đầu tư xây dựng nhằm đáp ứng nhu cầu mua bán, trao đổi hàng hóa và nhu cầu tiêu dùng của nhân dân trong xã và các vùng lân cận.

Vị trí chợ: Được xây dựng tại thôn Tai Pêr, nằm cạnh trục đường đi 6C

- Phía Bắc giáp đất quy hoạch khu dân cư và đường đi 6C
- Phía Nam đất quy hoạch khu dân cư và đường đi
- Phía Tây giáp đất quy hoạch khu dân cư
- Phía Đông giáp đất quy hoạch khu dân cư

Quy mô chợ xã IaHla: Nhà lồng được xây dựng với tổng diện tích là 431.05m² (chiều dài 23.3m, chiều rộng 18.5m) khu vực trong nhà lồng được phân thành 40 lô, với diện tích mỗi lô là 6m²/ lô còn lại diện tích dành cho phòng cháy chữa cháy. Trong đó có 8 lô loại 1 và 32 lô loại 2.

Về cơ sở vật chất: Chợ xã IaHla đang trong giai đoạn kiến thiết hoàn thiện, chợ không có phòng làm việc cho ban quản lý chợ, chưa hoàn thiện hệ thống phòng cháy, chữa cháy.

Về tổ chức bộ máy: Ban quản lý chợ gồm có 3 đồng chí quản lý trực tiếp tại chợ, 1 đồng chí trưởng ban, 1 đồng chí kế toán kiêm thủ quỹ, 1 đồng chí nhân viên quản lý tại chợ.

II. Tiến độ công tác chuẩn bị mở chợ xã IaHla:

Sau khi được thành lập Ban quản lý chợ xã IaHla đã xây dựng phương án sử dụng điểm kinh doanh và bố trí, sắp xếp các ngành nghề kinh doanh tại chợ trình UBND xã phê duyệt, xây dựng phương án cho thuê theo hình thức hợp đồng cho thuê hàng năm không thông qua đấu giá, làm tờ trình đề nghị UBND xã phê duyệt giá cho thuê mặt bằng ki ốt chợ, xây dựng Quy định cụ thể về việc sử dụng, thuê, thời hạn và các biện pháp quản lý điểm kinh doanh tại chợ, phát hành thông báo rộng rãi về việc hợp đồng cho thuê mặt bằng các sạp, ki ốt trong khu vực chợ xã IaHla.

Được sự quan tâm chỉ đạo của UBND xã IaHla đã thành lập tổ kiểm tra lần chiếm hành lang ATGT, lần chiếm lòng lề đường tăng cường xuống thôn để kiểm tra, tuyên truyền và xử lý các hộ kinh doanh buôn bán lấn chiếm lòng lề đường vận động người dân đăng ký vào khu vực chợ buôn bán, kiện toàn Ban chỉ đạo kiểm tra vệ sinh an toàn thực phẩm của xã để kiểm tra và tuyên truyền về an toàn vệ sinh

thực thực phẩm của các hộ kinh doanh, xây dựng kế hoạch tuyên truyền, viết bài đưa tin lên đài truyền thanh của xã để phát sóng và sử dụng loa di động để xuống các thôn tuyên truyền, thông báo cho người dân được biết và đăng ký.

Ban quản lý chợ đã ra thông báo rộng rãi cho người dân được biết và tham gia đăng ký thuê mặt bằng tại chợ và thời gian nhận hồ sơ đăng ký từ ngày 18/06/2021 đến ngày 30/06/2021 và ngày 1/7/2021 sẽ tiến hành xét duyệt ký hợp đồng cho thuê, dự kiến thời gian mở chợ trong tháng 7/2021.

Đến nay đã có 15 hộ tham gia đăng ký hết 40 lô trong nhà lồng và có 12 hộ tham gia đăng ký 12 lô bán hàng tươi sống.

III. Thuận lợi và khó khăn trong công tác mở chợ của BQL chợ:

1. Thuận lợi:

Được sự quan tâm của Đảng ủy, HĐND, UBND xã trực tiếp chỉ đạo, sự phối hợp của các ban ngành, đoàn thể xã và đặc biệt là tổ kiểm tra lấn chiếm hành lang ATGT, lấn chiếm lòng lề đường và Ban chỉ đạo kiểm tra vệ sinh an toàn thực phẩm của xã nên công tác tuyên truyền vận động người dân được thực hiện liên tục và rộng rãi.

2. Khó khăn:

- Tình hình kinh tế của người dân còn gặp nhiều khó khăn do vậy nhiều hộ dân đăng ký tham gia thuê đất có nhu cầu buôn bán kinh doanh tại chợ nhưng chưa có đủ nguồn vốn để kinh doanh, nên công tác mở chợ đang gặp nhiều khó khăn.

- Một số hộ buôn bán lấn chiếm lề đường tại khu vực ngã 3 sau khi được vận động đã đồng ý vào chợ buôn bán song một số hộ vẫn đang lo ngại sau khi vào chợ sức mua của người dân sẽ giảm do thói quen mua của người dân nên sẽ ảnh hưởng tới nguồn thu nhập của họ.

- Hiện nay tình hình dịch Covid đang diễn biến phức tạp cũng gây ảnh hưởng tới tâm lý không muốn vào chợ của một số hộ buôn bán và người tiêu dùng

IV. Giải pháp phương hướng trong thời gian tới:

- Tăng cường tuyên truyền, vận động các hộ kinh doanh đăng ký vào chợ buôn bán bằng nhiều hình thức, tổ chức viết bài và phát sóng liên tục các bản tin thông báo mở chợ trên đài phát thanh của xã và sử dụng loa di động xuống thôn tuyên truyền.

- Tạo điều kiện cho các hộ kinh doanh chưa đủ vốn được vay vốn để kinh doanh.

- Phối hợp tốt với các ban ngành đoàn thể, hệ thống chính trị 8 thôn làng trong công tác tuyên truyền vận động các hộ vào khu vực chợ mua bán.

Trên đây là báo cáo về tiến độ công tác chuẩn bị mở chợ IaHla. Ban quản lý chợ xã IaHla báo cáo UBND huyện và UBND xã biết để theo dõi và chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- UBND huyện
- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND xã;
- CT, Phó CT UBND xã;
- Lưu: VT, BQLC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Tôn