

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh thu hồi đất Đường liên xã, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai
(Đoạn Quốc lộ 14 đi thôn Ia Sâm, xã Ia Rong)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHƯ PƯH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền Địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất.

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên - Môi trường huyện tại Tờ trình số: 21/TTr-TNMT ngày 20/01/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh và thu hồi đất của 02 hộ dân trên địa bàn xã Ia Rong, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai để thực hiện Dự án: Đường liên xã huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai (Đoạn Quốc lộ 14 đi thôn Ia Sâm, xã Ia Rong), cụ thể như sau:

- Diện tích, chủ sử dụng đất, địa chỉ thửa đất đã thực hiện công tác thu hồi đất như sau:

+ Hộ bà Trịnh Thị Thanh Hằng: Diện tích thu hồi của là 886 m², tại thửa đất 92, 124, 125; tờ bản đồ số 18 (theo Quyết định số 816/QĐ-UBND ngày 13/12/2019 của UBND huyện Chư Pưh).

+ Hộ ông Đặng Nhật Nguyên: Diện tích thu hồi là 732 m² (theo Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 08/4/2020 của UBND huyện Chư Pưh).

- Điều chỉnh Diện tích, tên chủ sử dụng đất, địa chỉ thửa đất thu hồi như sau:

+ Hộ bà Trịnh Thị Thanh Hằng: Diện tích thu hồi 733,6 m² đất nông nghiệp trồng cây lâu năm: 733,6 m², tại thửa đất số: 123; Tờ bản đồ số 18.

+ Điều chỉnh tên, diện tích đất thu hồi từ hộ ông Đặng Nhật Nguyên, diện tích thu hồi là 732 m² thành thu hồi đất của hộ ông Huỳnh Cường: Diện tích thu hồi 916,2 m² đất nông nghiệp trồng cây lâu năm; tại thửa đất số: 92,124,125; Tờ bản đồ số 18; địa chỉ thửa đất: thôn Ia Sâm, xã Ia Rong, huyện Chư Pưh.

Lý do điều chỉnh: Các hộ gia đình, cá nhân thực hiện chuyển nhượng sai vị trí, đã được các ngành, UBND xã Ia Rong, hộ gia đình có liên quan kiểm tra, xác nhận theo biên bản làm việc ngày 24/12/2021.

(có Biên bản làm việc, sơ đồ thu hồi đất kèm theo)

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND xã Ia Rong có trách nhiệm giao quyết định này đến các hộ dân; trường hợp các hộ dân không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; Niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Chư Puh có trách nhiệm thu hồi, chỉnh lý Giấy CN QSD đất, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định và trao trả Giấy CN QSD đất sau chỉnh lý cho chủ sử dụng đất.

3. Văn phòng HĐND-UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Chư Puh.

4. Giao UBND xã Ia Rong, phối hợp giao, nhận đất ngoài thực địa cho các chủ sử dụng đất quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 08/4/2020, Quyết định số 816/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND huyện Chư Puh.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên-MT, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Ia Rong, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các hộ dân có tên trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, các PCT HĐND, UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu: VT, TN, NC

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Minh Tứ