

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CHƯ PƯH
Số 26 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Chư Puh, ngày 27 tháng 3 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi một phần diện tích Giấy CNQSD đất số CD 608557
đã cấp cho hộ ông Nguyễn Tàu và bà Nguyễn Thị Kim Loan,
thửa đất số 134, tờ bản đồ số 76, diện tích 168m²

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHƯ PƯH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT, ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Văn bản số 09/VBHN-BTNMT ngày 28/02/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về ban hành văn bản hợp nhất Thông tư quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị thu hồi đất của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 66/TTr-TNMT ngày 14/3/2022,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi một phần diện tích Giấy CNQSD đất số CD 608557 đã cấp cho hộ ông Nguyễn Tàu và bà Nguyễn Thị Kim Loan, thửa đất số 134, tờ bản đồ số 76, diện tích 168m², do UBND huyện Chư Puh cấp ngày 31/8/2016 cho hộ ông Nguyễn Tàu và bà Nguyễn Thị Kim Loan, địa chỉ thường trú: thôn Phú Hòa, xã Ia Le, huyện Chư Puh, tỉnh Gia Lai.

Lý do thu hồi: một phần diện tích Giấy CNQSD đất đã cấp không đúng chủ sử dụng đất (168m²).

(Như sơ đồ do phòng Tài nguyên – Môi trường lập kèm theo tờ trình số 66/TTr-TNMT ngày 14/3/2022)

Điều 2. UBND huyện giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị thực hiện nhiệm vụ sau:

1. UBND xã Ia Le có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Tàu và bà Nguyễn Thị Kim Loan, địa chỉ thường trú: thôn Phú Hòa, xã Ia Le, huyện Chư Puh, tỉnh Gia Lai. Trường hợp hộ ông Nguyễn Tàu và bà Nguyễn Thị Kim Loan không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì lập biên bản, niêm yết tại trụ sở UBND xã Ia Le, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng làng Phung, xã Ia Le theo đúng quy định.

2. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, UBND xã Ia Le thực hiện việc thu hồi phần diện tích Giấy CNQSD đất số CĐ 608557 đã cấp cho hộ ông Nguyễn Tàu và bà Nguyễn Thị Kim Loan, thửa đất số 134, tờ bản đồ số 76, diện tích 168m², do UBND huyện Chư Puh cấp ngày 31/8/2016.

3. Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chư Puh có trách nhiệm thu hồi, chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) theo quy định của pháp luật.

4. Văn phòng HĐND-UBND huyện Chư Puh có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

5. Giao UBND Ia Le phối hợp giao, nhận đất ngoài thực địa cho các chủ sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên – MT huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chư Puh, Chủ tịch UBND xã Ia Le, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ ông Nguyễn Tàu và bà Nguyễn Thị Kim Loan có trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Trang Thông tin điện tử huyện;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu VT, TN, NL.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Lê Quang Thái