ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHƯ PƯH Số: 378/QĐ-UBND	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc *Chư Pưh, ngày 26 tháng 5 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đấu nối đường dây 110kV sau TBA 220 kV Chư Sê, xã Ia Rong, huyện Chư Pưh

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHƯ PƯH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất; Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT, ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND ngày 03/01/2017 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ban hành trình tự, thủ tục thực hiện việc xác định giá đất cụ thể đối với một số trường hợp trên địa bàn tỉnh Gia Lai; Quyết định số 849/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh Gia Lai về việc uỷ quyền xác định và phê duyệt giá đất cụ thể đối với một số trường hợp trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 47/QĐ-UBND, ngày 20/12/2020 của UBND tỉnh về việc ban hành bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai; Quyết định số 131/QĐ-UBND ngày 11/3/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Chư Pưh;

Căn cứ Chứng thư định giá đất số 05/ĐGĐ-VN ngày 30-3-2021 của Công ty CP Thông tin và Thẩm định giá Miền Nam;

Căn cứ Thông báo số 195/TB-HĐTĐGĐ ngày 18/5/2021 của Hội đồng thẩm định giá đất, bảng giá đất tỉnh về kết quả thẩm định phương án xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đấu nối đường dây 110kV sau TBA 220kV Chư Sê, xã Ia Rong, huyện Chư Pưh.

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên – Môi trường huyện tại Tờ trình số 108/TTr-TNMT, ngày 19/5/2021.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đấu nối đường dây 110kV sau TBA 220 kV Chư Sê, xã Ia Rong, huyện Chư Pưh, cụ thể như sau:

STT	Loại đất; loại đường	Vị trí	Giá đất theo Quyết định số 47/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 (đồng/m^2)	Giá đất phê duyệt
1	Đất ở tại nông thôn; Đường Quốc lộ 14 đoạn từ ranh giới	Khu vực	360.000	1.548.014

	xã Ia Pal đến đường vào làng Tao Kó) thuộc xã Ia Rong, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai	1, Vị trí 3		

Điều 2. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND xã Ia Rong và các đơn vị có liên quan có trách nhiệm triển khai các bước tiếp theo để hỗ trợ bồi thường thực hiện dự án theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên – Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Ia Rong, Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó CT HĐND,UBND huyện;
- Trang Thông tin điện tử huyện;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu VT, TN, NC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Lê Quang Thái